Adroddiad i'r:	**Pwyllgor Cynllunio**
Dyddiad y Cyfarfod:	**16 Tachwedd 2016**
Aelod / Swyddog Arweiniol:	**Y Cynghorydd David Smith / Angela Loftus, Rheolwr Cynllunio Strategol a Thai**
Awdur yr Adroddiad:	**Luci Duncalf, Swyddog Polisi Cynllunio**
Teitl:	**Nodyn Canllawiau Cynllunio Atodol Drafft: Man Agored Cyhoeddus Hamdden - Dogfen Ymgynghori**

1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?

1.1 Mae'r adroddiad hwn yn cyd-fynd â nodyn drafft Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) ar fan agored cyhoeddus hamdden. Mae swyddogion yn gofyn am gymeradwyaeth i ddechrau cyfnod ymgynghori cyhoeddus 8 wythnos gydag aelodau o'r cyhoedd ac ymgyngoreion statudol.

2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?

2.1 Mae angen penderfyniad ar y mater o ymgynghori cyhoeddus ar y CCA drafft i symud ymlaen tuag at fabwysiadu'r ddogfen. Mae Llywodraeth Cymru wedi cadarnhau, yn dilyn ymgynghoriad cyhoeddus a chymeradwyaeth ddilynol o fabwysiadu dogfen yr Awdurdod Cynllunio Lleol, y gall CCAau gael eu trin fel ystyriaeth gynllunio berthnasol pan fydd Awdurdodau Cynllunio Lleol, Arolygwyr Cynllunio a Llywodraeth Cymru yn penderfynu ar geisiadau cynllunio ac apeliadau.

3. Beth yw'r Argymhellion?

3.1 Bod yr Aelodau'n cymeradwyo'r ddogfen CCA drafft amgaeedig 'Man Agored Hamdden', Atodiad 1, i fod yn destun ymgynghoriad cyhoeddus dros leiafswm o wyth wythnos.

4. Manylion yr Adroddiad

4.1 Pan gafodd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021 (CDLl) ei fabwysiadu ym mis Mehefin 2013, penderfynodd y Cyngor gario pob CCA mabwysiedig ymlaen i'w defnyddio fel canllawiau cynllunio mewn perthynas â pholisïau'r CDLl. Cytunwyd hefyd y byddai adolygiad o bob CCA yn cael ei wneud cyn gynted ag sy'n ymarferol ar ôl mabwysiadu Cynllun. Os caiff ei fabwysiadu, bydd y nodyn cyfarwyddyd newydd yn ychwanegu at y CCC Polisi CDLl 11 - Hamdden a Man Agored a CCC Polisi 12 - Cyfleusterau cymunedol.

4.2 Pwrpas y ddogfen hon yw rhoi arweiniad i ddarpar ymgeiswyr ar ffurf gryno ac mewn un ddogfen. Darperir canllawiau er mwyn: (1) dangos y meini prawf a'r ystyriaethau a gaiff eu hystyried gan y Cyngor wrth asesu cynigion ar gyfer man agored mewn datblygiadau newydd; (2) rhoi cyngor ar gynllunio a dylunio mewn modd a fydd yn gwella golwg a gwerth darpariaeth man agored yn y dyfodol; (3) rhoi gwybodaeth ar reoli darpariaeth man agored ar safle ac oddi ar safle.

4.3 Mae'r CCA arfaethedig yn amlinellu disgwyliadau'r Cyngor o ran trothwyon darparu man agored mewn datblygiadau newydd. Yr amcan yw esbonio bod rhaid i fan agored ar safle adlewyrchu'r safonau ‘meincnod’ Meysydd Chwarae neu, lle na ellir darparu cyfleusterau ar y safle, bydd angen gwneud cyfraniadau i wella cyfleusterau presennol drwy swm cymudol.

4.4 Byddai'r cyfnod ymgynghori cyhoeddus am o leiaf 8 wythnos a disgwylir iddo ddechrau yn fuan ym mis Tachwedd 2016. Ymgynghorir â phob Cyngor Cymuned, Dinas a Thref ynghyd â phobl sydd wedi'u cofrestru ar y gronfa ddata CDLl. Bydd copïau caled o'r holl ddogfennau ymgynghori ar gael ym mhob llyfrgell a siop un stop yn ogystal ag ar wefan Cyngor Sir Ddinbych.

4.5 Bydd sylwadau a safbwyntiau a fynegir yn ystod y cyfnod ymgynghori yn cael eu hadrodd yn ôl i'r Grŵp Llywio CDLl; cyn gofyn am fabwysiadu’r ddogfen gan Bwyllgor Cynllunio yn ddiweddarach yn y flwyddyn.

5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?

Blaenoriaethau Corfforaethol 2012-17. Bydd y brîff datblygu safle yn cyfrannu'n gadarnhaol tuag at y blaenoriaethau corfforaethol canlynol:

- *Moderneiddio'r Cyngor* i gyflawni effeithlonrwydd a gwella gwasanaethau ar gyfer ein cwsmeriaid drwy sicrhau bod dogfennau canllawiau cynllunio yn gyfredol.
- *Strydoedd glân a thaclus* drwy ddarparu’r fframwaith ar gyfer sicrhau man agored, yn ogystal â threfniadau ar gyfer cynnal a chadw yn y dyfodol.

6. Faint fydd hyn yn ei gostio a sut y bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?

Ni ragwelir y bydd cymeradwyo'r ddogfen CCA drafft i fod yn destun ymarfer ymgynghori gyda chyrff statudol a’r cyhoedd yn creu unrhyw gostau ychwanegol. Bydd y tîm Rheoli Datblygu yn elwa o fabwysiadu’r ddogfen wrth gyflenwi’r holl wybodaeth angenrheidiol am fan agored mewn datblygiad preswyl i'n cwsmeriaid cyn gwneud cais am ganiatâd cynllunio, ac felly, gwella'r broses penderfynu.

7. Beth yw prif gasgliadau’r Asesiad o Effaith ar Les?

7.1 Daeth yr ymarfer sgrinio Asesiad o Effaith ar Les i'r casgliad bod CCA Man Agored Cyhoeddus Hamdden yn annog Sir Ddinbych mwy ffyniannus, gwydn, iach a chyfartal, a Sir gyda chymunedau cydlynol. Mae'n helpu i annog pobl i gael mynediad at eu hamgylchedd naturiol yn well os yw ar garreg eu drws. Gall

cyfraniadau gan ddatblygwyr helpu i gynnal safleoedd cadwraeth mwy o faint a chodi ymwybyddiaeth o'r amgylchedd a bioamrywiaeth yn y lleoliad. Bydd cyfraniadau gan ddatblygwyr hefyd yn mynd tuag at gyfleusterau man agored oddi ar y safle mwy, ac yn helpu i'w gwella ac annog cyfranogiad amlach. Mae man agored wedi'i leoli'n dda sy’n hygyrch i bobl ar droed, yn hyrwyddo cerdded a ffyrdd iach o fyw drwy annog gweithgarwch corfforol a'r manteision iechyd cysylltiedig a ddaw yn sgil hyn, yn emosiynol ac yn gorfforol. Mae man agored cyhoeddus wedi’i gynllunio’n dda yn codi gwerth economaidd drwy brydferthwch ardal drwy annog datblygwyr i ddiogelu a gwella'r amgylchedd naturiol bob amser. Mae’r Adroddiad Asesiad o Effaith ar Les cyflawn ynghlwm wrth yr adroddiad hwn fel Atodiad II.

8. Pa ymgynghoriadau a gynhaliwyd gyda’r Pwyllgor Archwilio ac eraill?

8.1 Nid oes unrhyw ymgynghori ffurfiol wedi’i gynnal eto, ond roedd swyddogion o’r Tîm Cynllunio Strategol a Thai a’r Tîm Rheoli Datblygiad yn cymryd rhan gynhwysfawr wrth ddrafftio'r ddogfen CCA. Cynhaliwyd sesiynau gweithdy gydag aelodau o Grŵp Llywio'r CDLl ym mis Hydref 2016.

9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid.

9.1 'Ni ragwelir y bydd cymeradwyo'r ddogfen CCA drafft yn golygu unrhyw gostau ychwanegol, ond os bydd yn gwneud hynny, yna bydd angen eu cynnwys o fewn cyllidebau refeniw gwasanaethau presennol y costau hyn.'

10. Pa risgiau sydd ac a oes unrhyw beth y gallwn wneud i'w lleihau?

10.1 Yn absenoldeb canllaw cyfredol mae perygl na fydd y Cyngor yn gallu darparu cyngor cynllunio cywir i'w gwsmeriaid ynglŷn â chynigion sy'n ymwneud â man agored mewn datblygiadau newydd.

11. Pŵer i wneud y Penderfyniad

11.1 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004